

n.rep.gen. 954/2006
protocollo 245080/2006
data 4/12/2006



Provincia
di Milano

6

DELIBERAZIONE N° / REP. GEN.

GIUNTA PROVINCIALE

Atti n°

S e d u t a del

Presidente

FILIPPO LUIGI PENATI

Vice Presidente

ALBERTO MATTIOLI

Assessori Provinciali

GIANSANDRO BARZAGHI

DANIELA BENELLI

BRUNA BREMBILLA

GIULIANA CARLINO

BRUNO CASATI

FRANCESCA CORSO

IRMA DOMENICA DIOLI

DANIELA GASPARINI

ALBERTO GRANCINI

PAOLO MATTEUCCI

PIETRO MEZZI

PIETRO LUIGI PONTI

ROSARIA ROTONDI

LUIGI VIMERCATI

Con l'assistenza del Segretario Generale Antonino PRINCIOTTA

Su proposta dell'Assessore arch. Pietro Mezzi

Oggetto: Riconoscimento dell'ampliamento del Parco Locale di Interesse Sovracomunale "Media Valle Lambro" in Comune di Sesto San Giovanni.

Il Direttore Centrale Pianificazione e Assetto del Territorio dott. Emilio De Vita

Il Direttore del Settore Parchi e Mobilità ciclabile arch. Fabio Lopez Nunes

L'atto si compone di pagine di cui 2 pagine di allegati, parte integrante.

LA GIUNTA PROVINCIALE

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 7/8966 del 30.04.2002 di riconoscimento del PLIS "Media Valle Lambro" per i Comuni di Brugherio e Cologno Monzese, in cui al punto 1) del dispositivo veniva espressamente prevista la possibilità di estendere il Parco al Comune di Sesto San Giovanni, che in quel momento non aveva ancora recepito nel proprio strumento urbanistico la perimetrazione del PLIS;

Vista la convenzione per la promozione e gestione del Parco Media Valle Lambro, sottoscritta in data 14 luglio 2006 dai Comuni che hanno già conseguito il riconoscimento del PLIS, Brugherio e Cologno Monzese, nonché dal Comune di Sesto San Giovanni;

Vista la richiesta alla Provincia di Milano, presentata dal Comune di Sesto San Giovanni in data 20.09.2004, prot. Prov. 217143, di riconoscimento dell'ampliamento del PLIS in Comune di Sesto San Giovanni;

Vista la documentazione presentata in allegato alla richiesta di riconoscimento o trasmessa successivamente – che si conserva agli atti d'ufficio – e in particolare:

- planimetria in scala 1:10.000, trasmessa il 27.07.2006;
- estratti dalla Variante generale al PRG vigente del Comune di Sesto San Giovanni;
- relazione illustrativa;
- convenzione sottoscritta dai Sindaci dei Comuni sopra riportati;

Considerato che il Comune di Sesto San Giovanni ha provveduto a perimetrare il Parco Locale di Interesse Sovracomunale nell'ambito della Variante generale al PRG vigente, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 05.04.2004;

Considerato che l'interesse sovracomunale all'ampliamento del PLIS "Media Valle Lambro" per la maggior parte delle aree oggetto della richiesta è confermato dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente;

Preso atto dell'istruttoria tecnica svolta dal Settore Parchi e Mobilità ciclabile in data 14.09.2006, agli atti d'ufficio;

Riscontrato che le aree del casello autostradale della A4, delle Cascine Baragiola, Parpagliona e Rubino, del vasto comparto industriale di Via Di Vittorio e altre aree industriali alle estremità sud-est e nord-ovest del perimetro, non presentano destinazioni compatibili con il PLIS, come meglio illustrato nell'istruttoria sopra richiamata;

Riscontrato che dalla istruttoria tecnica è emersa la necessità che nella convenzione gestionale le competenze del Comitato di Gestione vengano integrate con l'approvazione delle richieste di contributi e con l'approvazione delle modifiche di perimetro del PLIS;

Visto il parere favorevole condizionato espresso in data 18.10.2006 dalla Commissione Provinciale Ambiente Naturale: "La Commissione Provinciale per l'Ambiente Naturale segnala l'opportunità che i siti denominati Cascina Baragiola, Cascina Parpagliona e Cascina Rubino rimangano inseriti nel Parco proponendo le seguenti condizioni:

- che nello strumento urbanistico del Comune vengano riviste le destinazioni d'uso complementari alla principale in coerenza con la presenza del Parco e pertanto siano a basso impatto ambientale;
- che la pianificazione del Parco preveda un abaco morfologico e cromatico per gli interventi di ristrutturazione;

- che nella pianificazione del Parco siano previste idonee forme di riqualificazione dei siti prospicienti gli edifici per un loro armonico inserimento all'interno del Parco.

La Commissione propone che il perimetro del Parco lungo il Fiume Lambro nel tratto di attraversamento del comparto industriale di Via Di Vittorio si attesti sul limite di inedificabilità di cui al Regio Decreto 523/1904, ovvero 10 metri dalla sponda”;

Ritenuto opportuno accogliere le proposte della Commissione Provinciale per l'Ambiente Naturale e quindi non comprendere nel perimetro del PLIS le aree del casello autostradale della A4, del vasto comparto industriale di Via Di Vittorio e le altre aree industriali alle estremità sud-est e nord-ovest del perimetro, nonché attestare il perimetro del Parco lungo il Fiume Lambro nel tratto di attraversamento del comparto industriale di Via Di Vittorio a 10 metri dalla sponda, come meglio illustrato nell'Allegato A;

Udita la V commissione consiliare “Ambiente” in sessione consultiva in data 14.11.2006;

Dato atto che il riconoscimento del suddetto PLIS non incide sul vigente piano faunistico-venatorio provinciale;

Visto l'art. 34 della Legge Regionale 30.11.1983 n. 86;

Visto l'art. 3, c. 58, della Legge Regionale 5.1.2000 n. 1 e successive modifiche;

Vista la D.G.R. 01.10.2001 n. 7/6296 con la quale viene approvata la Circolare “Criteri per l'esercizio da parte delle Province della delega di funzioni in materia di Parchi Locali di Interesse Sovracomunale, ai sensi dell'art. 34, c. 1, della Legge Regionale 30.11.1983 n. 86 e dell'art. 3, c. 58, della Legge Regionale 5.1.2000 n. 1”;

Visto il Decreto del Direttore Generale Qualità dell'Ambiente della Regione Lombardia in data 12.12.2001 n. 31148, con il quale viene fissata al 01.01.2002 la decorrenza per l'esercizio da parte delle Province lombarde delle funzioni delegate in materia di Parchi Locali di Interesse Sovracomunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Parchi e Mobilità ciclabile in data, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00;

Considerato che la presente deliberazione non comporta oneri diretti a carico della Provincia e non è pertanto necessario acquisire il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile;

Udito il relatore;

A voti unanimi resi ai sensi di legge;

DELIBERA

1) di riconoscere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della Legge Regionale 30.11.1983, n. 86 e successive modificazioni, l'ampliamento del Parco Locale di Interesse Sovracomunale “Media Valle Lambro” alle aree situate in Comune di Sesto San Giovanni, così come individuate dalla planimetria allegata in scala 1:10.000 (*Allegato A*), facente parte integrante del presente provvedimento, con le seguenti prescrizioni:

- nello strumento urbanistico del Comune, per le *“Zone residenziali-Beni storico-documentali nella città consolidata”* delle Cascine Baragiola, Parpagliona e Rubino, devono essere riviste le destinazioni d’uso complementari alla principale in coerenza con la presenza del Parco e pertanto le stesse dovranno essere a basso impatto ambientale;
- la pianificazione del Parco deve prevedere un abaco morfologico e cromatico per gli interventi di ristrutturazione all’interno delle *“Zone residenziali-Beni storico-documentali nella città consolidata”* delle Cascine Baragiola, Parpagliona e Rubino;
- la pianificazione del Parco deve altresì prevedere idonee forme di riqualificazione dei siti prospicienti gli edifici delle Cascine Baragiola, Parpagliona e Rubino per un loro armonico inserimento all’interno del Parco;

2) di dare atto che, per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, sono escluse dal PLIS talune aree proposte dal Comune di Sesto San Giovanni, come meglio evidenziato nella planimetria allegata (*Allegato B*) e che, pertanto, il Parco ha un’estensione complessiva di 295 ettari, di cui 160 ha in Comune di Sesto San Giovanni;

3) di esprimere parere favorevole allo schema di convenzione per la gestione intercomunale del Parco, a condizione che la stessa venga integrata estendendo le competenze del Comitato di Gestione con

- l’approvazione delle richieste di contributi in nome e per conto dei Comuni partecipanti
- l’espressione di un parere sulle modifiche eventuali di perimetro del PLIS proposte dalle amministrazioni comunali partecipanti, prima della loro adozione in variante allo strumento urbanistico generale;

4) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

La proposta risulta approvata all’unanimità.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	IL RAGIONIERE CAPO	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va	IL DIRETTORE
Data	Data .../11/2006	(arch. Fabio Lopez Nunes)
			IL DIRETTORE
		Data
	VISTO, IL DIRETTORE CENTRALE		
Data .../11/2006	(dott. Emilio De Vita)		

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

.....

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione, mediante affissione all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00 con contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00.

IL SEGRETARIO GENERALE

Milano, lì.....

.....

La presente deliberazione è stata trasmessa alla Prefettura , ai sensi dell'art. 135 del D.Lgs. n. 267/00.

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
- per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.